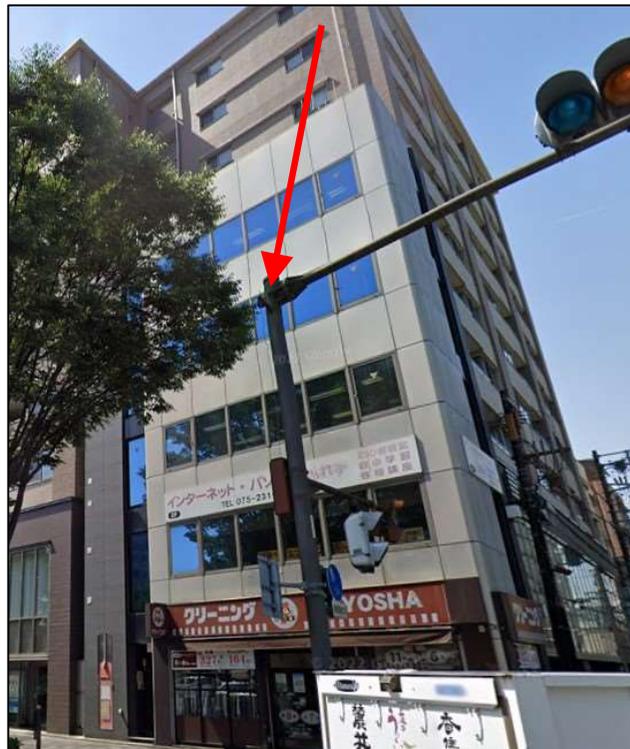
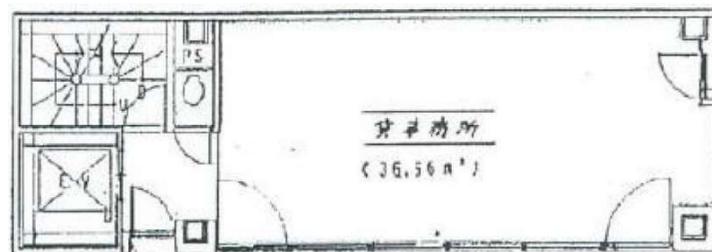


物件種目	貸事務所(一部)
最寄駅	京都市役所前
賃貸条件	賃料 17.60万円
	礼金なし 敷金なし 保証金 96.00万円

物件所在地	京都府京都市中京区上本能寺前町 491-2		
交通	京都市営地下鉄東西線 京都市役所前 徒歩2分		
建物	建物名	國友御池ビル(クニトモオイケビル) 4階	
	構造・規模	鉄骨造 5階建/4階部分	
	使用部分積	36.56㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1990年10月	契約期間	2年
管理費等	共益費11,000円/月		
土地面積	51.66㎡	用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり		
備考	◆河原町御池・京都市役所前周辺 ◆御池通り、寺町通り面す、角地 ◆業種応相談 ◆火災保険指定有 ◆賃料保証会社加入要 ◆保証金返還率 ●5年未満50%、●7年未満80%、10年未満90%、●10年以上100% 利用駅1：京阪電鉄本線 三条 徒歩8分 利用駅2：京阪電鉄鴨東線 三条 徒歩8分		



京都市役所に隣接する貸事務所
4階 11.06坪
※事務所以外の業種は要相談



京都府知事(5第11591号)

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間 / 10:00~18:00(火・金は17:00まで)
定休日 / 日曜・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別