

小野ビル

所在地	京都市中京区錦小路通烏丸西入占出山町315-1		
交通	阪急京都線 烏丸駅 徒歩約2分		
	市営地下鉄烏丸線 四条駅 徒歩約2分		
築年	1999年8月		
構造	鉄骨ALC造 地上6階建て		
区画	3階	面積	21.06坪
月額賃料	231,660円	ゴミ処理代	4,400円
保証金	1,389,960円 (賃料の6ヶ月分)		
契約期間	普通賃貸借 3年		
保証会社	4'Cs	保険	指定あり
その他の費用			
<ul style="list-style-type: none"> ・賃料、共益費には別途消費税がかかります ・町費 12,000円/年 ・祇園祭 協力金10,000円 人的協力要す ・保証金返還率 3年未満50% 6年未満60% 6年以上70% 			
設備・備考			
<ul style="list-style-type: none"> ・事務所内装にて引渡し予定 ・フェイシャルサロン営業中 11月末迄 居抜き応相談 			



フェイシャルサロン営業中
11月末迄居抜きでのお引渡しも可能
※1階飲食店、2階美容室が入居中



京都府知事(5)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531

FAX:075-254-5530

〒604-8135

京都市中京区東洞院通三条下三文字町199

URL <http://www.abc-kyoto.com>

MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間 / 10:00~18:00 (火・金は17:00まで)

定休日 / 日曜・祝祭日

【仲介手数料】

契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別