

名称	大文字町店舗		
所在地	京都市中京区河原町通竹屋町上る大文字町		
交通	京阪電鉄「神宮丸太町」駅徒歩約7分 地下鉄東西線「京都市役所前」駅徒歩約8分		
賃料	363,000円(税込)	共益費	
保証金	100万円	礼金	
更新料		契約期間	定期借家契約 10年
面積	1階:34.38㎡(10.39坪) 2階:70.08㎡(21.19坪) 延面積:104.46㎡(31.59坪)		
構造	木造瓦葺2階建	所在階	1棟貸し
築年月日	築不詳	保険	要加入
現況	空家	引渡日	相談
設備	電気 都市ガス 上・下水道		
保証金 返還率	3年未満・・・0% 3年以上5年未満・・・50% 5年以上7年未満・・・70% 7年以上10年未満・・・80% 10年以上・・・100%		
備考	※エアコン等は設備外 ※保証会社加入要(フォーシーズ株)		



河原町丸太町駅近く  
河原町通に面す戸建店舗



2階建  
31.59坪

京都府知事(5第11591号)

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531

FAX:075-254-5530

〒604-8135

京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199

URL <http://www.abc-kyoto.com>

MAIL [abc@abc-kyoto.com](mailto:abc@abc-kyoto.com)

営業時間 / 10:00~18:00(火・金は17:00まで)

定休日 / 日曜・祝祭日

【仲介手数料】

契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別