

京都証券ビル

建物概要

- 所在地：京都市下京区四条通東洞院東入立売西町66番1
- 交通：阪急京都線「烏丸駅」徒歩1分
：地下鉄烏丸線「四条駅」徒歩2分
：（各駅より地下道直結）
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模：地上8階、地下2階、塔屋3階
- 竣工：1962年（2009年耐震補強工事済）
- 施工会社：株式会社竹中工務店

設備概要

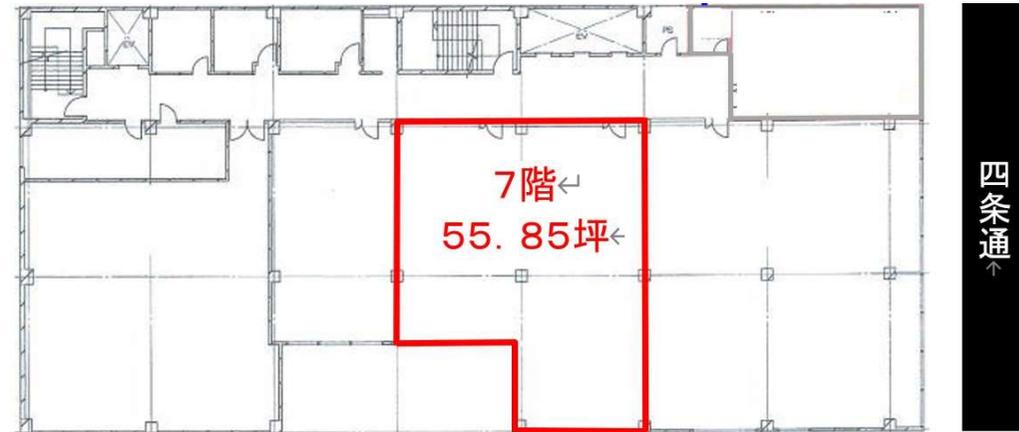
- 使用時間：制限なし(カードにより24時間入退出可能)
- 正面玄関：7:00~21:30開扉(地下は23:50まで退館可能)
- 警備：機械警備
- 空調：外調機+個別空調
- エレベータ：乗用 4基(うち貨物兼用1基)
- フロア：タイルカーペット敷、OAフロア
- 光ケーブル：ビル本体へ引込みあり
- 駐車場：機械式32台(別館)

募集条件

- 区画：7階
- 面積：55.85坪(184.65㎡)
- 賃料：ご相談
- 敷金：賃料の12ヶ月分
- 引渡し：即日（※）契約は2030年3月31日までの定期借家契約



※業種相談(飲食店不可)但し、区画内での給排水設備対応可



京都府知事(5)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531

FAX:075-254-5530

〒604-8135

京都市中京区東洞院通三条下三文字町199

URL <http://www.abc-kyoto.com>

MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間 / 10:00~19:00

定休日 / 日曜・祝祭日

【仲介手数料】

契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別