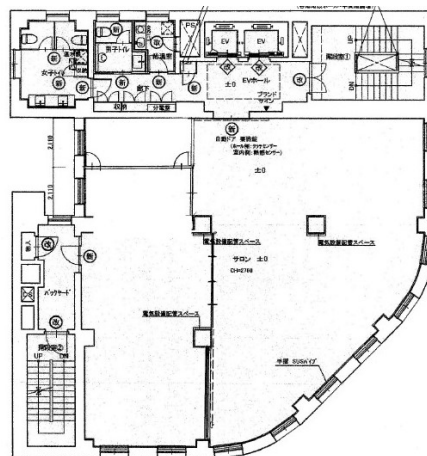


種 別	テナントビル 賃貸事務所・店舗		
賃 料	月額920,000円 (税別)	管理費	込み
敷 金	家賃の6カ月分	礼 金	なし
所 在 地	京都府京都市下京区七条通烏丸西入東境町191-2		
交通状況	JR東海道線「京都駅」徒歩3分 地下鉄烏丸線「京都駅」徒歩3分半		
賃貸面積	約190.58㎡ (約57.65坪)		
構 造	鉄筋コンクリート造地下1階付6階建て 3階部分		
築年数	1937年4月		
設 備	専用男女別トイレ・エレベーター2基		
駐 車 場	無		
現 況	使用中 2024年11月頃から使用可 (相談)		
備 考	※飲食店不可 ※賃貸保証会社加入要 ※内装スケルトン渡し (相談)		

地下街の北西出口徒歩0分  
烏丸七条交差点角地 昭和レトロな趣のある物件



京都府知事(5)第11591号  
**(株)ABC賃貸サービス** TEL:075-254-5531 〒604-8135 京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199  
 FAX:075-254-5530 URL <http://www.abc-kyoto.com> MAIL [abc@abc-kyoto.com](mailto:abc@abc-kyoto.com)  
 営業時間 / 10:00~18:00 (火・金は17:00まで)  
 定休日 / 日曜・祝祭日  
 【仲介手数料】  
 契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別