

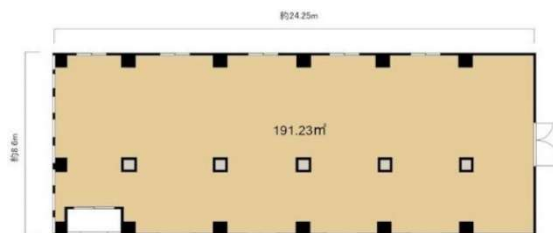
物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	四条
賃貸条件	賃料 114.5232万円
	礼金なし 敷金 624.672万円 保証金なし

物件所在地	京都府京都市中京区錦小路通室町東入占出山町 316		
交通	京都市営地下鉄烏丸線 四条 徒歩4分		
建物	建物名	M'sビル(エムズビル) 2	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/2階部分	
	使用部分積	191.23㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2022年09月	契約期間	5年
管理費等	なし 共益費77,000円/月 雑費なし		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)			
設備			
	占出山町会費：12,000円/月 賃貸保証：加入要 要相談 利用駅1：阪急電鉄京都線 烏丸 徒歩5分 利用駅2：京都市営地下鉄東西線 烏丸御池 徒歩9分		



四条烏丸近く、錦小路通に面す

新築ビルの2階 57.84坪



京都府知事(5第11591号)

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531

FAX:075-254-5530

〒604-8135

京都市中京区東洞院通三条下三文字町199

URL <http://www.abc-kyoto.com>

MAIL [abc@abc-kyoto.com](mailto:abc@abc-kyoto.com)

営業時間 / 10:00~18:00(火・金は17:00まで)

定休日 / 日曜・祝祭日

【仲介手数料】

契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別